

## **Cargo: Profesional Gestión de Instalaciones**

### **Asesorar técnicamente en materia de mantenimiento edilicio e instalaciones técnicas con alta relación calidad / costo**

- Participar en la planificación de las obras y trabajos de mantenimiento edilicio e instalaciones técnicas, a realizar en el ámbito de la Gerencia
- Colaborar en la confección de presupuestos de inversión y/o gastos y en el análisis del costo de materiales
- Elaborar, ejecutar y dirigir proyectos de infraestructura edilicia
- Gestionar los recursos humanos, tecnológicos y presupuestarios que se le asignan para el proyecto y/o la prestación del servicio.
- Confeccionar planos y memorias técnicas constructivas y descriptivas
- Definir planes de mantenimiento y de reparaciones edilicias
- Planificar, programar y coordinar el desarrollo de áreas industriales en el marco del ordenamiento territorial
- Realizar relevamientos planimétricos, altimétricos y de suelo
- Estudiar modificaciones y reparaciones solicitadas por los usuarios y dirigir la ejecución de las mismas
- Confeccionar presupuestos y análisis de costos de materiales, mano de obra, etc.
- Confeccionar pliegos de condiciones y memorias técnicas para la realización de proyectos y obras, para la contratación de terceros y el suministro de máquinas y equipos
- Analizar desde el punto de vista técnico y económico las ofertas sobre compras y contrataciones, colaborando en la confección de los cuadros comparativos para recomendar adjudicaciones
- Participar en la gestión de compras y en la recepción de equipos, materiales y obras, controlando su calidad, integridad y cumplimiento de las normas correspondientes
- Gestionar trámites ante oficinas públicas
- Asistir en la determinación y control de los indicadores para la medición de la gestión de la Gerencia
- Participar en las diferentes etapas de los procesos del área

### **Contribuir con la excelencia operativa y estructural en equilibrio con la seguridad, la higiene y el medio ambiente**

- Contribuir a la confiabilidad y continuidad de las operaciones
- Contribuir con la excelencia operativa en equilibrio con el medio ambiente, la seguridad e higiene
- Ejecutar acciones según planes de contingencia
- Cumplir y controlar el cumplimiento de las políticas, estándares y procedimientos de seguridad e higiene
- Cumplir y controlar el cumplimiento de las políticas, estándares y procedimientos de medio ambiente

### **Generar información de valor para el área operando el sistema de información correspondiente**

- Procesar y analizar información proveniente de diversas fuentes, normas, datos del mercado y de la industria.
- Generar conclusiones e inferir tendencias, agregando valor a los datos.
- Aportar conocimientos técnicos específicos, así como metodología general de investigación.
- Entregar y sintetizar resultados en forma de informes o estudios.

### **Proponer iniciativas de mejora para los servicios que brinda y a los proyectos que lidera o sirve**

- Proponer iniciativas de mejora continua a los proyectos que evalúa y reducción de costos.

## **Cargo: Profesional Gestión de Instalaciones**

### **FORMACIÓN, EXPERIENCIA**

- Profesional universitario egresado de las carreras de Arquitectura o Ingeniería.
- Experiencia mínima de 3 años en posiciones similares
- Inglés técnico
- Dominio de herramientas informáticas vinculadas al área

### **HABILIDADES**

- Orientación al cliente
- Pensamiento estratégico
- Desarrollo de Relaciones Interpersonales
- Foco en la innovación

### **DEPENDENCIA JERÁRQUICA**

- Reporta al Gerente de Gestión de Instalaciones

### **SUPERVISIÓN EJERCIDA**

- Funcional: Analista Técnico